

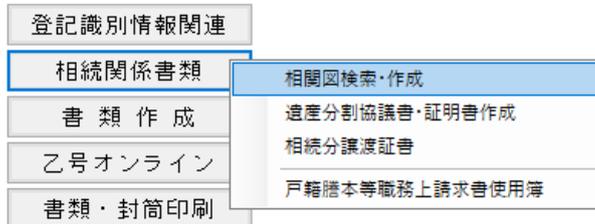
8-1 作成手順

以下の例を元に作成手順をご案内します。

例：被相続人「新宿太郎」、妻「新宿花子」、長男「新宿一郎」、二男「新宿二郎」

手順1 相関図検索画面を開く

事件管理台帳画面の「相続関係書類」ボタンをクリックして、メニュー「相関図検索・作成」を選択します。



手順2 被相続人台帳画面を開く

[新規] ボタンをクリックして被相続人台帳画面を開きます。



手順3 被相続人新宿太郎のデータを入力する

相関図台帳番号 0060 登録日 2018/08/21

1 被相続人世代 第一世代 関連事件管理番号 100001

被相続人 新宿太郎

4 被相続人出生日 大正12年1月1日 出生

被相続人死亡日 平成30年8月15日 死亡

最後の本籍 新宿区西新宿六丁目1000番地

最後の住所 新宿区西新宿六丁目5番1号

本籍からコピー

登記簿上の住所1 住所から 本籍から

登記簿上の住所2 登記簿住所1から

登記簿上の住所3 登記簿住所2から

登記簿上の住所4 登記簿住所3から

登記簿上の住所5 登記簿住所4から

備考

5

6

当事者台帳

2 3 被相続人台帳へ転記

転記	氏名	住所	1
<input checked="" type="checkbox"/>	新宿太郎	新宿区西新宿六丁目5番1	1
<input type="checkbox"/>	新宿花子	新宿区西新宿六丁目5番1	2

コピーして新規作成 登録 新規 削除 相続人台帳 閉じる

①被相続人世代で「第一世代」を選択

※被相続人世代について

相関図上、被相続人が上から何世代になるかを選択します。

例えば、相関図上、配偶者と子のみ載せる場合は、被相続人世代は「第一世代」を選択します。

また、他の例で兄弟姉妹が相続人の場合、相関図上、被相続人の親が「第一世代」となるため、被相続人世代は「第二世代」を選択します。

ここでは、被相続人新宿太郎が一番上の世代となりますので、「第一世代」を選択しています。

②「新宿太郎」の転記をチェック

③ [被相続人台帳へ転記] ボタンをクリック

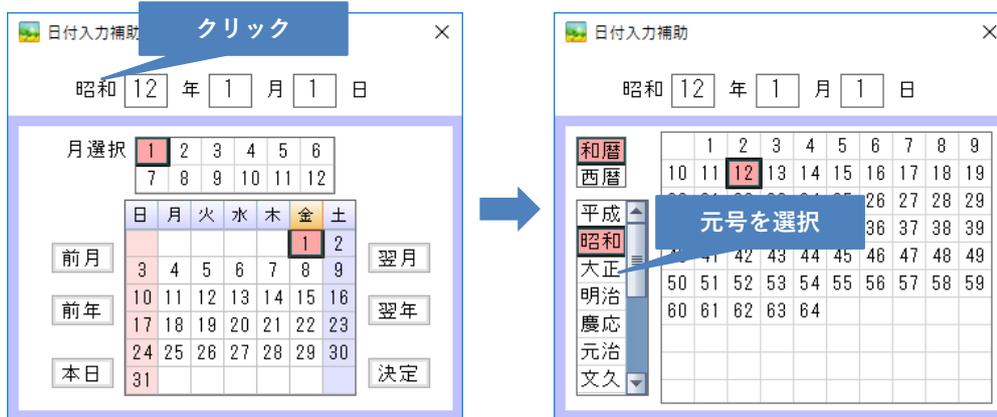
※画面右の当事者台帳表示欄について

当事者台帳に登録しているデータを一覧表示しています。②③の手順で当事者台帳のデータを画面に転記できます。当事者台帳にデータが無ければ、各欄は直接入力して下さい。

ここでは、被相続人新宿太郎が当事者台帳に登録済みと仮定して説明しています。

④被相続人出生日、死亡日を入力

入力欄右端の ▼ をクリックすると、日付入力補助が開きます。元号を変更する場合は、「昭和」等の文字の上をクリックして下さい。



⑤入力後、[登録] ボタンをクリック

⑥ [相続人台帳] ボタンをクリックして、被相続人以外のデータ入力画面に進みます。

手順4 相続人の配偶者 新宿花子のデータを入力する

名義人台帳画面を開くと、名義人番号 001 として被相続人が登録されています。名義人番号は各人データの通し番号です。被相続人は 001 になります。被相続人以外のデータは 002 以降として登録します。

ここでは、被相続人の配偶者「新宿花子」を名義人番号 002 として登録する手順をご案内します。「新宿花子」の住所・氏名は当事者台帳に登録済みと仮定します。当事者台帳に登録済みデータは画面右上に表示されています。

- ① 「当事者台帳から名義人台帳へ」を選択
- ② 「新宿花子」の転記にチェック
- ③ [転記 (新規)] ボタンをクリック (名義人・住所欄に転記されます)

さらに続柄等の入力を行います。

④続柄「妻」を選択

⑤配偶者「新宿太郎」を選択（選択候補には同じ世代の登録済みデータが表示されます。）

世 代 第一世代

名 義 人 新宿花子 名義人番号 002

住 所 新宿区西新宿六丁目5番1号

被相続人住所からコピー

④ 続 柄 妻 相 続 形 態 (相続)

親 1 親 2

⑤ 配 偶 者 新宿太郎 持 分 分の

生年月日等 昭和3年3月3日 原 因 出生

婚姻年月日等 原 因 婚姻

死亡年月日等 原 因 死亡

特別代理人 代理人名 名義人登録時に表に自動反映

備 考 1

2

転記（新規） 上書き

当事者台帳から名義人台帳へ

名義人台帳から当事者台帳へ

名義人台帳全員

転記	氏 名	
1	新宿太郎	新宿
2	新宿花子	新宿

名義人登録 名義人新規

⑤により、配偶者を選択することで、夫婦間の二重線が描かれます。

その他の欄は適宜入力します。入力内容は相関図に内容が反映されます。

ここでは相続形態「(相続)」と生年月日を入力しています。

入力が終わったら、[名義人登録] ボタンをクリックして下さい。

不動産登記申請システム

名義人番号：002
名義人：新宿花子

も新規登録します。
よろしいですか？

はい(Y) いいえ(N)

この時点で画面下部にある位置関係を示す表には、「妻 新宿花子」が名義人番号002として加わります。夫婦間の二重線も確認できます。[表プレビュー] ボタンをクリックすると、現時点の相関図が確認できます。

続柄	相続形態	名前(第一世代)	名義人番号	続柄	相続形態	名前(第二世代)	名義人番号	続柄	相続形態	名前(第三世代)
1 被相続人		新宿太郎	001							
2 //										
3 妻	(相続)	新宿花子	002							
4										
5										
6										
7										
8										
9										

名義人移動補助 WEB相関図 出力設定 表自動整理 表登録 表プレビュー 閉じる

被相続人 新宿太郎 相続関係説明図

- 被相続人の最後の本籍 新宿区西新宿六丁目1000番地
- 被相続人の最後の住所 新宿区西新宿六丁目5番1号

被相続人 新宿太郎

大正12年1月1日出生

平成30年8月15日死亡

妻(相続) 新宿花子

昭和3年3月3日出生

手順5 相続人の子 新宿一郎、新宿二郎のデータを入力する

被相続人の長男「新宿一郎」を名義人番号 003 として登録する手順をご案内します。

新たな名義人データを入力し始める前に、必ず [名義人新規] ボタンをクリックして下さい。

今回の例では、名義人番号 002 の新宿花子のデータを表示したまま「新宿一郎」の入力を行うと、データを上書きしますのでご注意ください。

① [名義人新規] ボタンをクリック

世 代 第一世代
 名 義 人 新宿花子 名義人番号 002
 住 所 新宿区西新宿六丁目5番1号
 被相続人住所からコピー
 続 柄 妻 相続形態 (相続)
 親 1 親 2
 配偶者 新宿太郎 持 分 分の
 生年月日等 昭和3年3月3日 原因 出生
 婚姻年月日等 原因 婚姻
 死亡年月日等 原因 死亡
 特別代理人 代理人名 名義人登録時に表に自動反映
 備 考 1
 2

転記(新規) 上書き
 当事者台帳から名義人台帳へ
 名義人台帳から当事者台帳へ
 名義人台帳全員

転記	氏 名	
1	<input type="checkbox"/> 新宿太郎	新宿
2	<input checked="" type="checkbox"/> 新宿花子	新宿

名義人登録 名義人新規 ①

名義人番号欄が「003」に変わったのを確認して入力が続けます。（「新宿一郎」は当事者台帳に登録なしと仮定してご案内します）

② 「第二世代」を選択

③ 名義人欄に「新宿一郎」を入力

④ 続柄を選択

⑤ 親1で「新宿太郎」を候補から選択（選択候補には1つ上の世代の登録済みデータが表示されます。）

世 代 第二世代
 名 義 人 新宿一郎 名義人番号 003
 住 所
 被相続人住所からコピー
 続 柄 長男 相続形態 (分割)
 親 1 新宿太郎 親 2 新宿花子
 配偶者 持 分 分の
 生年月日等 昭和30年5月5日 原因 出生
 婚姻年月日等 原因 婚姻
 死亡年月日等 原因 死亡
 特別代理人 代理人名 名義人登録時に表に自動反映
 備 考 1
 2

転記(新規) 上書き
 当事者台帳から名義人台帳へ
 名義人台帳から当事者台帳へ
 名義人台帳全員

転記	氏 名	
1	<input type="checkbox"/> 新宿太郎	新宿
2	<input checked="" type="checkbox"/> 新宿花子	新宿

名義人登録 名義人新規

⑤により、親1、親2を選択することで、親子間の線が描かれます。キーボード入力を行わず、候補から選択して下さい。「新宿太郎」を選択すると、その配偶者として登録済み「新宿花子」が親2に自動選択されます。その他の欄は適宜入力します。ここでは相続形態「(分割)」と生年月日を入力しています。入力後、[名義人登録] ボタンをクリックして、確認メッセージで [はい] を選択して下さい。

不動産登記申請システム

名義人番号 : 003
 名義人 : 新宿一郎

を新規登録します。
 よろしいですか?

はい(Y) いいえ(N)

この時点で画面下部にある位置関係を示す表には、「長男 新宿一郎」が名義人番号 003 として第二世代の位置に加わります。

	続柄	相続形態	名前(第一世代)	名義人番号	続柄	相続形態	名前(第二世代)	名義人番号	続柄	相続形態	名前(第三世代)
1	被相続人		新宿太郎	001	長男	(分割)	新宿一郎	003			
2	//										
3	妻	(相続)	新宿花子	002							
4											
5											
6											
7											
8											
9											

[表プレビュー] ボタンをクリックすると、次のように表示されます。



被相続人 新宿太郎 相続関係説明図

1 被相続人の最後の本籍 新宿区西新宿六丁目1000番地

2 被相続人の最後の住所 新宿区西新宿六丁目5番1号

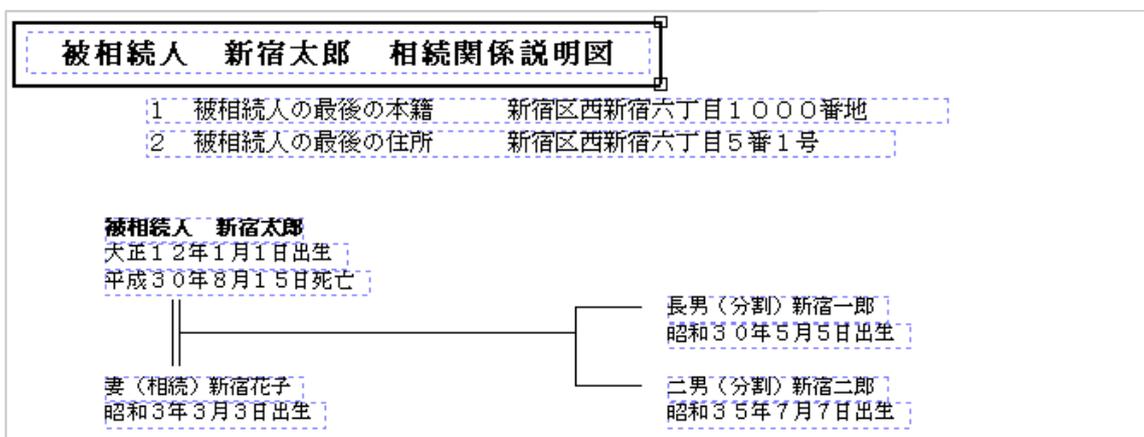
被相続人 新宿太郎
 大正12年1月1日出生
 平成30年8月15日死亡

妻(相続)新宿花子
 昭和3年3月3日出生

長男(分割)新宿一郎
 昭和30年5月5日出生

最後に二男「新宿二郎」を名義人番号 004 として登録しますが、ここでも**入力し始める前に、必ず「名義人新規」ボタンをクリックして下さい**。名義人番号欄が「004」に変わったのを確認して入力を始めてください。それ以降の入力手順は長男「新宿一郎」と同様です。入力後、「名義人登録」ボタンをクリックして、確認メッセージで「はい」を選択して下さい。画面は以下のようになります。

[表プレビュー] ボタンをクリックすると、親子間の線が以下のようになります。



以上の手順のように、各人データを登録するには、① [名義人新規] ボタン→②入力→③ [名義人登録] ボタンを繰り返します。データ修正が必要な場合は、名義人欄又は名義人番号欄で選択をして、登録データを表示させてから修正を行って下さい。

手順6 印刷をする

表プレビュー画面の左上にあるプリンタボタンから行って下さい。

